

# DÉVELOPPER UN PATRIMOINE IMMOBILIER DANS LE TERTIAIRE ET LE LOGEMENT INTERMÉDIAIRE

**RENFORCER** les synergies “métiers” du groupe en y associant maîtrise d’ouvrage et services immobiliers.

Face aux nouveaux besoins en immobilier tertiaire et en logement locatif intermédiaire, FDI FONCIÈRE acquiert des biens auprès des sociétés maîtres d’ouvrage du groupe telles que FDI PROMOTION et missionne FDI SERVICES IMMOBILIERS pour en assurer la commercialisation (location et vente) et la gestion (locative et technique).

Élargir le champ des  
possibles pour les entreprises  
et les ménages.



**52,7 M€**

investis à fin 2024



**18 000 M<sup>2</sup>**

gérés en surface tertiaire  
à fin 2024



**39**

logements gérés  
à fin 2024

FDI FONCIÈRE investit dans un parc immobilier destiné aux entreprises :

- ◆ Immeubles de bureaux
- ◆ Locaux commerciaux
- ◆ Bâtiments d’activité

Elle propose également des logements aux ménages dont les revenus dépassent les plafonds fixés pour les logements du parc social mais dont les ressources ne permettent pas toujours l’accès au parc privé.

LEAD  
immeuble de bureaux  
Montpellier